



RAJKA - VEĽKOMETRÁŽNY 2i BYT S VLASTNÝM PARKOVANÍM A PIVNICOU - TICHÁ LOKALITA



Aktívne

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Szabadság Tér
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	nie
Celková plocha:	66 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Materiál:	Ytong
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj krásny veľkometrážny 2 izb. byt čistý, svetlý a teplý, plne zariadený s vlastným šatníkom a kotlom, parkovacím miestom priamo pri dome.

BYT:

Szabadság tér ul. – obec RAJKA

2-izbový

bez balkóna

podlahová plocha bytu: 66m² + pivnica

1p. / 3

bez výťahu

postavaný v r. 2013

*byt sa predáva zariadený
orientácia - V strana*

DISPOZÍCIA BYTU:

*vstupná hala
kúpeľňa s WC
priestranná obývacia izba s kuchyňou
samostatná spálňa
samostatný šatník*

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

*vstupná hala - botník, zrkadlo, vešiak
obývačka s francúzskym balkónom spojená s kuchyňou - rohová sedačka, rozkladací jedálenský stôl
so štyrmi stoličkami, komoda, skriňa
kuchynská linka s elektrickou rúrou, indukčnou varnou doskou a digestorom, drezom a vstavanou
chladničkou s mrazničkou
spálňa - manželská posteľ, skrinky
kúpeľňa s WC - sprchovací kút, umývadlo, práčka, vlastný plynový kotol
šatníková miestnosť s regálovou zostavou
na plastových oknách v každej miestnosti sú inštalované siete proti hmyzu*

BYTOVÝ DOM:

*YTONG
zateplený
na poschodí 4 byty
pivnica*

PARKOVANIE:

Vlastné vonkajšie parkovacie miesto priamo pri dome

OKOLIE DOMU:

*Byt sa nachádza v centre obce RAJKA s výhľadom na udržiavaný park a s potravinami priamo v
bytovom dome. Do Bratislavy je najlepšia cesta autom po diaľnici (bez zápchy cca 20min k mostu
SNP, cca 20km) alebo cez Rusovce.*

DOPORUČUJEME:

*Byt je krásny, priestranný, tichý, slnečný vhodný pre pár alebo mladú rodinku, ktorý preferujú pokojné
bývanie. Okolie domu je plné zelene. RAJKA disponuje bohatou občianskou vybavenosťou.*

PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY:

správa bytov 37,- € + voda 18,- € + elektrina 16,- € + plyn 18,- €

CENA:

93.000,- EUR vrátane provízie a kvalitného právneho servisu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Hulka REAL

Bližšie informácie na www.hulkareal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Hulanská
0904216939
hulkareal@hulkareal.sk

