



BALI - JIMBARAN - 4i VILA S BAZÉNOM - PLNE ZARIADENÁ



Aktívne

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Bali
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	255 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Typ:	exteriérový
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	255 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	255 m ²	Materiál:	Zmiešané
Plocha pozemku:	428 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám prímorsky nádych exotiky prostredníctvom slnečnej krásnej otvorenej a novo postavenej 2-posch. vily "ARIN VILAS" so 4 izbami, 4 kúpeľňami s bazénom, jacuzzi a s výhľadom nachádzajúcej sa na ostrove Bali v meste JIMBARAN.

"ARIN VILAS" je navrhnutá a realizovaná kvalitným teamom odborníkov z Európy, plne zariadená novým štýlovým a komfortným nábytkom na mieru, s otvoreným konceptom vnútorného priestoru, s výhľadom na bazén a záhradu. Má strategickú polohu 8 minút od pláže JIMBARAN a letiska vo vzdialenosti 18 minút. Vila je postavená v pokojnej časti ostrova, ktorý zaručuje ten správny priestor pre nerušený oddych.

Celoročné slnečné tropické počasie s teplotami 27-32 °C je zárukou výbornej investície pre majiteľa, ktorý sa rozhodne si užívať komfortnú dovolenku v exotickom prostredí, ale súčasne aj nehnuteľnosť prenajímať prostredníctvom spoločnosti VILA Management, ktorá sa komplexne postará o potrebné

služby: marketing, prenájom, upratovacie a údržbárske služby, účtovníctvo, administratívu. Návratnosť investície na základe stanovených a presne dohodnutých podmienok je v priemere za 3 až 5 rokov. Služby sú navrhnuté komplexne tak, aby o vlastníctvo nehnuteľnosti bolo čo najlepšie postarané a prinieslo požadovaný efekt.

OBLASŤ:

JIMBARAN – BALI

VILA:

2-poschod. samostatne stojaca

4-izbová vila s veľkou otvorenou obytnou plochou

4x kúpeľne

1x bazén 10 m2 x 4,05 m2

jacuzzi

terasa pre oddych s výhľadom

vsadená sedačka pre 10 ľudí

práčovňa

celková obytná plocha: 255 m2

veľkosť pozemku: 428 m2

stavba rok 2023

IS: elektrina + voda - internet

plne zariadená novým nábytkom a bezpečnostnými kamerami

DOPORUČUJEME:

Mesto JIMBARAN je obľúbená oblasť navštevovaná turistami, vyznávačmi športových, vodných a kultúrnych aktivít. Pozemok s rozlohou 428 m2 na ktorom je vila postavená v prímorskom prevedení, zaručuje plne komfortné bývanie v tichom prostredí s 4 spálňami, so 4 vlastnými kúpeľňami, s priestranným otvoreným obývacím priestorom a jedálenským kútom spolu s plne vybavenou modernou kuchyňou. Nábytkom na mieru v celom objekte navrhnutým architektom so zmyslom pre komfort a detail, s výhľadom na bazén a záhradu s exotickou vegetáciou. Vila je vzdialená len pár minút od známych kaviarní a reštaurácií.

CENA: 188.000,- EUR vrátane provízie a kvalitného právneho servisu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Hulanská

Telefón:

0917696804

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

