



BALI - JIMBARAN - 4i VILA S BAZÉNOM - PLNE ZARIADENÁ



Aktívne

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Bali
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	179 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Typ:	exteriérový
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	179 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	179 m ²	Materiál:	Zmiešané
Plocha pozemku:	465 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám prímorsky nádych exotiky prostredníctvom slnečnej krásnej otvorenej a novo postavenej 1-posch. vily "ARIN VILAS" so 4 izbami, 5 kúpeľňami s bazénom a s výhľadom nachádzajúcej sa na ostrove Bali v meste JIMBARAN.

"ARIN VILAS" je navrhnutá a realizovaná kvalitným teamom odborníkov z Európy, plne zariadená novým štýlovým a komfortným nábytkom na mieru, s otvoreným konceptom vnútorného priestoru, s výhľadom na bazén a záhradu. Má strategickú polohu 8 minút od pláže JIMBARAN a letiska vo vzdialenosti 18 minút. Vila je postavená v pokojnej časti ostrova, ktorý zaručuje ten správny priestor pre nerušený oddych.

Celoročné slnečné tropické počasie s teplotami 27-32 °C je zárukou výbornej investície pre majiteľa, ktorý sa rozhodne si užívať komfortnú dovolenku v exotickom prostredí, ale súčasne aj nehnuteľnosť prenajímať prostredníctvom spoločnosti VILA Management, ktorá sa komplexne postará o potrebné

služby: marketing, prenájom, upratovacie a údržbárske služby, účtovníctvo, administratívu. Návratnosť investície na základe stanovených a presne dohodnutých podmienok je v priemere za 3 až 5 rokov. Služby sú navrhnuté komplexne tak, aby o vlastníctvo nehnuteľnosti bolo čo najlepšie postarané a prinieslo požadovaný efekt.

OBLASŤ:

JIMBARAN – BALI

VILA:

1-poschod. samostatne stojaca

4-izbová vila s veľkou otvorenou obýtnou plochou

5x kúpeľne

1x bazén 7,85 m² x 4,05 m²

terasa pre oddych s výhľadom

vsadená sedačka pre 10 ľudí

práčovňa

celková obýtná plocha: 179 m²

veľkosť pozemku: 465 m²

stavba rok 06/2023

IS: elektrina + voda - internet

plne zariadená novým nábytkom a bezpečnostnými kamerami

DOPORUČUJEME:

Mesto JIMBARAN je obľúbená oblasť navštevovaná turistami, vyznávačmi športových, vodných a kultúrnych aktivít. Pozemok s rozlohou 465 m² na ktorom je vila postavená v prímorskom prevedení, zaručuje plne komfortné bývanie v tichom prostredí so 4 spálňami, s 5 vlastnými kúpeľňami, s priestranným otvoreným obývacím priestorom a jedálenským kútom spolu s plne vybavenou modernou kuchyňou. Nábytkom na mieru v celom objekte navrhnutým architektom so zmyslom pre komfort a detail, s výhľadom na bazén a záhradu s exotickou vegetáciou. Vila je vzdialená len pár minút od známych kaviarní a reštaurácií.

CENA: 207.000,- EUR vrátane provízie a kvalitného právneho servisu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Hulanská

Telefón:

0917696804

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

