



DOMINIKÁNSKA REPUBLIKA - 4i RODINNÝ DOM S BAZÉNOM - NOVOSTAVBA

211 266 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Punta cana
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	220 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	226 m ²	Celková plocha:	226 m ²
Zastavaná plocha:	140 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám krásny kus exotiky prostredníctvom novostavby rok 2023, samostatne stojaci 2-podlažný dom so 4 izbami, 2,5 kúpeľňami a bazénom, v Karibiku v oblasti PUNTA CANA oblasť Bávaro v Dominikánskej republike.

Navrhnutá a realizovaná nehnuteľnosť je domácim architektom a jeho teamom, kuchyňa s ostrovčekom na mieru s novým nábytkom z dreva v kombinácii so žulou, priestranná obývací izba a jedáleň s výhľadom na bazén a záhradu.

Celoročné slnečné tropické počasie s teplotami 30 °C je zárukou výbornej investície pre nadšencov vodných športov, ako aj pre celkový oddych v krásnom prostredí Karibiku, kde svetlý hebký piesok je obmývaný azúrovým morom a rovnako je výbornou investíciou pre Airbnb.

DOM:
úžitková plocha 226m²

zastavaná plocha 140m²

pozemok - 220m²

šatník

drevená pergola

parkovanie priamo pri dome pre 2 autá

klimatizácia

súkromný bazén - 3,2 x 7,7 m a hĺbku 1,6 m, 3 fontány, 6 trysiek, farebné svetlá

MATERIÁL:

podlaha z koralov

stavba - španielsky block

okná a skrine zo skla

OKOLIE:

Vchod s kontrolou prístupu vozidiel a chodcov

Security 24/7

Spoločenský priestor

Klubovňa s bazénom

Športové ihriská

Detský priestor

Altánok

Plochy pre BBQ

20 min od pláže

15 min od letiska

5 min od Downtown mall (centrum s obchodmi, bankami, kinom, reštauráciami, službami,...)

CENA: 211.266,- EUR. K cene bude pripočítaná provízia pre RK v sume 3%.

Možnosť kúpy prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Veronika Hulanská

Telefón:

0904216939

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

