



ŠKOLSKÁ ul. - PREROBENÁ GARSÓNKA S PIVNICOU - ZARIADENIE V CENE

Aktívne



| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Šamorín |
| Ulica: | Školská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Pivnica: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno |
| Úžitková plocha: | 21 m ² | Poschodie: | 1 |
| Stav: | úplne prerobený | Celková plocha: | 21 m ² |
| Počet izieb: | 1 | Počet pivníc: | 1 |
| Typ budovy: | panelová stavba | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľmi milú pekne a prerobenú (okrem parkiet) garsónku na ul. Školská v meste Šamorín.

Výborná poloha je zárukou komfortného bývania vďaka príjemnému prostrediu, ponúkaným kvalitným službám priamo v tesnej blízkosti bývania.

K dispozícii veľká pivnica na odkladanie vecí.

Byt sa predáva komplet aj so zariadením.

BYT:
ul. Školská - Šamorín
garsónka

celková plocha: 21 m² + pivnica 5m²

1. p. / 4

orientácia: V

VYBAVENIE BYTU:

vstupná chodba s poličkou na obuv a vešiak

izba spojená s kuchyňou

samostatná kúpeľňa s umývadlom, pračkou a sprchovacím kútom spolu s WC

plastové okná

kúrenie - plynové

klimatizácia

bezpečnostné vchodové dvere

interiérové vnútorné žalúzie na oknách so siečkami

laminátové parkety, koberec

dlažba - kúpeľňa, chodba

zariadenie kuchyne - kuchynská linka na mieru vybavená spotrebičmi: elektrický šporák, digestor, chladnička, elektrická rúra

BYTOVÝ DOM:

rekonštrukcia fasády so zateplením

na poschodí - 3 byty

OKOLIE:

ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: reštaurácie, kaviarne, lekáreň, pekáreň, banka, potraviny, kaderníctvo, solárium, masáže, odborné školy, obvodní a odborní lekári, multifunkčný rezort pre šport a relax. X - bionic sphere <https://www.x-bionicsphere.com/o-nas/>, supermarket TESCO...

Výborná dostupnosť do Bratislavy (23km), Dunajskej Stredy, Senca rýchlostnou cestou D4,R7

MESAČNÉ NÁKLADY:

108,- EUR - správa, elektrina, plyn, smetie /1osoba

CENA:

80.000,- EUR vrátane provízie a kvalitného právneho servisu realitnej kancelárie Hulka REAL, s.r.o.

Ponúkame Vám nehnuteľnosť, ktorú osobne poznáme, navštívila ju naša maklérka, preveril náš právnik a celú foto dokumentáciu pripravil náš realizačný team



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Zuzana Hulanská
0917696804
hulkareal@hulkareal.sk

