



VAJANSKÉHO ul.- STUPAVA - ZARIADENÝ 2,5i BYT S FRANCÚZSKYM BALKÓNOM V TICHEJ LOKALITE



174 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Stav:	novostavba	parkovanie:	
Počet izieb:	3	Poschodie:	1
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný, svetlý a ľahko vetrateľný 2,5i byt v Stupave na ul. Vajanského. Byt je výborne pôdorysne riešený a kompletne zariadený s dostatkom úložného priestoru.

Výborná poloha je zárukou komfortného bývania vďaka tichej lokalite a prostrediu plnej zelene, ponúkaným kvalitným službám priamo v tesnej blízkosti bývania.

BYT:

Stupava - Vajanského ul.

2,5i byt

celková plocha: 56,07m² (byt 54m² + pivnica 2,07m²)

1. p.

bez výťahu

francúzsky balkón

VYBAVENIE BYTU:

vstupná chodba – šatníková stena, poličky, zrkadlo

kúpeľňa - dlažba, vaňa, umývadlo, skrinka pod umývadlom, zrkadlo, práčka

samostatné WC

obývačka spojená s kuchyňou - plávajúca podlaha, jedálenský stôl so 4 stoličkami, konferenčný stolík, sedačka, obývačkový nábytok, televízor

kuchynská linka – kuchynská linka na mieru, umývačka riadu, elektrická rúra, plynový sporák, digestor, chladnička kombinovaná s mrazničkou, rychlovarná kanvica

plastové okná – záclony

spálňa – posteľ, 2x nočný stolík

samostatná izba – veľká Rolldor skriňa, kozmetický stolík, stolička, sedačka

V byte sa nachádza klimatizácia

BYTOVÝ DOM:

vstup na čip

PARKOVANIE

bezproblémové parkovanie v okolí domu

OKOLIE:

Lokalita ponúka okrem kompletnej občianskej vybavenosti, množstvo aktivít pre šport, relax a pobyt v prírode.

MESAČNÉ NÁKLADY:

správcovské služby - 159,53,- EUR + elektrina - 30,77,-EUR + plyn 53,49,-EUR + internet / 2 osoby

CENA: 174.900,-EUR vrátane provízie, kvalitného právneho servisu a realitnej kancelárie Hulka REAL, s.r.o.

Ponúkame Vám nehnuteľnosť, ktorú osobne poznáme, navštívila ju naša maklérka, preveril náš právnik a celú foto dokumentáciu pripravil náš realizačný team





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Zuzana Hulanská

Telefón :

0917696804

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

