



## STAVEBNÝ POZEMOK - IVANKA p. DUNAJI - DOMBALE - 586M2



315 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Dombale
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	586 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	586 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný rovinatý pozemok o výmere 586m<sup>2</sup> v novo vybudovanej časti obce Ivanke pri Dunaji.

Je to skvelé bývanie pre ľudí, ktorí preferujú zdravý životný štýl v tesnej blízkosti veľkomesta a to len 10 km.

Všetky inžinierske siete sú priamo na pozemku: voda, elektrina, plyn a kanalizácia.

Obec Ivanka pri Dunaji má výbornú strategickú polohu. V priebehu 15 minút sa autom odveziete priamo do centra mesta a súčasne v pravidelných intervaloch funguje verejná autobusová doprava.

Samotná obec má skvele vybudovanú občiansku vybavenosť prostredníctvom - materská škôlka, základná škola, supermarkety, obchodík s kvetmi a ovocím, zdravotné stredisko, pošta, lekárň, pizzeria Emilia a reštaurácia, kaviareň, veterinárska klinika.

V tesnej blízkosti obce je vybudovaná cyklotrasa vedúce popri Malom Dunaji pre milovníkov športu a prírody.

Prírodné jazerá Zelená voda a Šturovka, v letných mesiacoch priťahujú milovníkov kúpania a psičkárov na každodenné dlhé prechádzky.

Cena pozemku: 315,- Eur/m<sup>2</sup>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Veronika Hulanská**  
**0904216939**  
**[hulkareal@hulkareal.sk](mailto:hulkareal@hulkareal.sk)**

