



PRI HRUBEJ LÚKE - KRÁSNY 2i BYT V NOVOSTAVBE S BALKÓNOM A PIVNICOU - ZARIADENÝ



750 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Pri Hrubej lúke
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	51 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Poschodie:	4
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	51 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný, svetlý a zariadený 2 izb. byt v novostavbe TAMMI s výbornou občianskou vybavenosťou.

BYT:

Bratislava IV - ul. Pri Hrubej lúke - Dúbravka

2-izbový byt

p. 4/5

1x výťah

celková úžitková plocha: 51m² byt + balkón 6m²

novostavba TAMMI r. 2018

zariadený

svetová strana - Z

*K dispozícií od 01.08. 2026
vhodný pre jednotlivca, príp. pár*

Internet a KTV nie je v cene prenájmu

VYBAVENIE BYTU:

vstupná chodba s priestranným šatníkom

kúpeľňa spojená s WC, vaňa, umývadlo

spálňa s manželskou posteľou, komoda, so vstupom na balkón

*obývačka so vstupom na balkón, rozkladacia sedačka, stolík, prepojená s kuchyňou vybavenou chladničkou, mrazničkou, umývačkou, elektrickou varnou doskou, rúrou, mikrovlnkou
závesy na oknách*

PARKOVANIE:

1x vnútorné parkovacie státie v podzemnej garáži v cene

OKOLIE:

Výborná občianska vybavenosť: obchodné centrum Dubrawa: lekáreň, potraviny Tesco, holičstvo, čistiareň, služby, MHD, školy, škôlky, pošta, banky, dobré dopravné napojenie, v blízkosti obchodné centrum Bory mall.

CENA:

750,-€/mes. v+ energie 150,-€/mes. - 2osoby.

Obchodné podmienky pre záujemcu o nehnuteľnosť:

1/ Majiteľ požaduje pri podpise Zmluvy o nájme úhradu Depozitu vo výške 1 celého mesačného nájmu + nájomné za 1 mesiac.

2/ Úhrada pre RK Hulka REAL, s.r.o., ktorá Vám zabezpečí obhliadku nehnuteľnosti, právny servis - vypracovanie nájomných zmlúv, odovzdanie nehnuteľnosti (vrátane odovzdávacieho protokolu) vo výške celého mesačného nájmu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Hulka REAL





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Hulanská

Telefón :

0904216939

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

