

REZERVOVANÉ ! ČAKANY - SAMOSTATNE STOJACI DOM V PÔVODNOM STAVE S POZEMKOM



95 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Čakany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*tehla*
Plocha pozemku:	*630 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100 m^2*	*Celková plocha:*	*630 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny rovinatý pozemok o výmere 630 m2 so samostatne stojacim rodinným domom v obci Čakany okres Dunajská Streda. Skvelá poloha pozemku s domom v strede obce umožnuje výborné spojenie podnikania spolu s bývaním.

Nehnuteľnosť harmonizuje s pôvodným vidieckym prostredím plnej zelene medzi rodinnými domami s inžinierskymi sieťami priamo na pozemku: mestská voda, elektrina, plyn a kanalizácia je priamo pred domom k dispozícií, ako aj studňa priamo na pozemku.

Starší rodinný dom z roku 1927 prešiel čiastočnou rekonštrukciou v roku 2019 – 2022. Podzemné podlažie domu má k dispozícií peknú klenbovú pivnicu, schodisko a vodáreň.

Blízka dostupnosť služieb, s rýchlym napojením na Bratislavu aj Dunajskú Stredu. ako aj hlavné cestné ťahy dotvárajú plnohodnotné a spokojné bývanie. Lokalita Čakany v súčasnosti ponúka občiansku vybavenosť: materská škola, autobusová zástavka, kostol, futbalové ihrisko,..

Cena: 95.000,-EUR vrátane provízie, kvalitného právneho servisu a realitnej kancelárie Hulka REAL, s.r.o.

Ponúkame Vám nehnuteľnosť, ktorú osobne poznáme, navštívila ju naša maklérka, preveril náš právnik a celú foto dokumentáciu pripravil náš realizačný team






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Hulanská***
Telefón : ***0904216939***
E-mail: ***hulkareal@hulkareal.sk***