



MODERNÝ 2i BYT - 44M2 - KAZANSKÁ ul. - PARKOVANIE V GARÁŽI



570 €/mesiac
+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Kazanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Poschodie:	4
Počet izieb:	2	Celková plocha:	44 m ²
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný a pekný 2 izbový byt vo výbornej lokalite Bratislavy - Podunajské Biskupice v novostavbe na Kazanskej ul. s výbornou dopravnou dostupnosťou do centra mesta i na diaľničný obchvat.

BYT:

ul. Kazanská - Bratislava II - Podunajské Biskupice

2-izbový

celková plocha: 44 m²

4. p. / 10

novostavba 2018

orientácia - J-V

bez balkóna a pivnice

Byt je vhodný pre jednotlivca, párik bez domáceho zvieratka, k dispozícii od 01.08 2026

VYBAVENIE BYTU:

vstupná hala - vstavaná skriňa s posuvnými dverami, botník

kúpeľňa spojená s WC - práčka

kuchyňa spojená s obývaciou izbou - mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, indukčná varná doska, rýchlvarná kanvica, v obývačke sedačka, konferenčný stolík, jedálenský stôl s 2 stoličkami

spálňa - manželská posteľ, vstavaná skriňa, nočné stolíky

BYTOVÝ DOM:

na poschodí - 5 bytov

ústredné kúrenie

1 výťah

TV a INTERNET - Orange optika

PARKOVANIE

parkovacie miesto v podzemnej garáži v hodnote 50,-€/mes.

OKOLIE:

Lokalita je plne občiansky vybavená, ponúka možnosť rekreácie a oddych od mestského ruchu a zároveň školy, škôlky, banky, obchody, MHD zastávka.

CENA:

570,-€/mes. + energie a internet 170,-€/mes. + parking 50,-€/mes. - 2 osoby

Obchodné podmienky pre záujemcu o nehnuteľnosť:

1/ Majiteľ požaduje pri podpise Zmluvy o nájme úhradu Depozitu vo výške 1 celého mesačného nájmu + nájomné za 1 mesiac.

2/ Úhrada pre RK Hulka REAL Plus, s.r.o., ktorá Vám zabezpečí obhliadku nehnuteľnosti, právny servis - vypracovanie nájomných zmlúv, odovzdanie nehnuteľnosti (vrátane odovzdávacieho protokolu) vo výške 1/2 z mesačného nájomného.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Hulka REAL Plus

Bližšie informácie na www.hulkareal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Hulanská

Telefón :

0904216939

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

