



ŽLTÁ ul. - NOVOSTAVBA SLNEČNICE - 2i BYT S PARKOVANIM - KLIMATIZÁCIA - BALKÓN



270 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Žltá
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	55 m ²
Typ budovy:	zmiešané	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo vyhľadávanej lokalite Bratislava – Petržalka v novostavbe SLNEČNICE – „VILADOMY“ ponúkame na prenájom krásny slnečný a kompletne zariadený 2i byt s balkónom po celej dĺžke bytu s výhľadom na Lužné lesy, kúsok od hrádze v mieste s rýchlou dopravnou dostupnosťou do centra mesta i na diaľničný obchvat.

Interiér bytu je moderný a svetlý s dubovými podlahami, vstavanými skriňami na mieru, priestrannou kuchyňou a celkovo bohatými úložnými možnosťami.

BYT:

ul. – Žltá – Bratislava V – Petržalka – SLNEČNICE – „VILADOMY“

2-izbový byt

celková plocha: 55,50m² (byt 46,50m² + balkón 9m²)

2. p. / 4

novostavba
orientácia: Juh
zariadený
klimatizácia

VYBAVENIE BYTU:

vstupná chodba s odkladacím priestorom
kúpeľňa spojená s toaletou – dlažba, umývadlo, vaňa, práčka, zrkadlo
obývacia izba so sedačkou a stolíkom, so vstupom na balkón
kuchynská linka na mieru so spotrebičmi - elektrická rúra, indukčná varná doska, mikrovlnka, umývačka riadu. V kuchyni sa nachádza jedálenský stôl s 2 stoličkami
samostatná spálňa s veľkou ROLLDOR skriňou, manželská posteľ s uložným priestorom pod posteľou

PARKOVANIE:

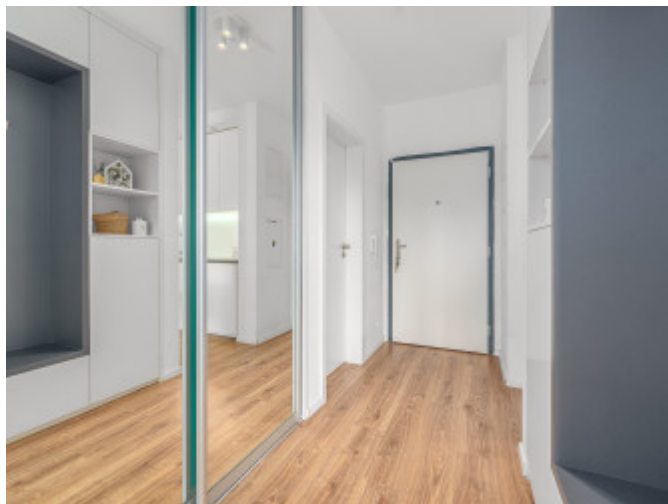
1x vonkajšie parkovacie miesto v cene 20.000,-EUR

OKOLIE:

Byt sa nachádza vo veľmi obľúbenej a vyhľadávanej lokalite SLNEČNICE - „VILADOMY“ s výbornou dostupnosťou do centra mesta. Občianska vybavenosť ako materská škola a jasle, množstvo ihrísk, detský park, miesta na grilovanie či športovanie vďaka aj cyklotrase, výbeh pre psov, Trhovisko s kompletnou ponukou obchodov (Billa, 101 drogerie, lekáreň, kaviarne, reštaurácie, predajňa elektroniky, bytových doplnkov) a dokonca aj zdravotné zariadenie pre deti aj dospelých.

CENA: 270.000,-EUR vrátane provízie, kvalitného právneho servisu a realitnej kancelárie Hulka REAL, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Hulanská

Telefón :

0904216939

E-mail:

hulkareal@hulkareal.sk

