

V BLÍZKOSTI LÍŠČIEHO ÚDOLIA - 1,5i BYT S PIVNICOU - DONNEROVA ul.



680 €/mesiac

vrátane energií

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*Donnerova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*30 m^2*		
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Poschodie:*	*1*
Počet izieb:	*2*	*Celková plocha:*	*30 m^2*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Počet pivníc:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný a zariadený 1,5i byt s francúzskym balkónom v panelovom bytovom dome v Bratislave časť Karlova Ves na ul. Donnerova, kúsok od lesa Líščieho údolia.

BYT:
Donnerova ul. – Karlova Ves - Bratislava IV
1,5-izbový
podlahová plocha bytu: 30m2 + pivnica
panelový
1. poschodie
výťah
kompletne zariadený
internet a KTV v cene

k dispozícií od 01.01. 2026

Ideálne pre jednotlivca, prenájom bez zvierat, nefajčiari

DISPOZÍCIA A ZARIADENIE BYTU:
vstupná hala so skriňou
obývačka spojená s kuchyňou – rozťahovacia sedacia súprava, stolík, obývacia stena, televízor, rolldor skriňa s úložným priestorom
kuchyňa so spotrebičmi - elektrická rúra, elektrická indukčná varná doska, mikrovlnka, chladnička bez mrazáku
spálňa s francúzskym balkónom - manželská posteľ 125cm
kúpeľňa – sprchovací kút, umývadlo, práčka
samostatné WC

BYTOVÝ DOM:
panelový zateplený dom

PARKOVANIE:
bezproblémové parkovanie v okolí

OKOLIE DOMU:
Byt sa nachádza vo veľmi tichej lokalite. Lokalita ponúka pohodlné bývanie s vynikajúcou občianskou vybavenosťou a blízkosť MHD a električky.

CENA:
680,-€/mes. vrátane energií, internetu a KTV - 2 osoby

650,-€/mes. vrátane energií, internetu a KTV - 1 osoba

Obchodné podmienky pre záujemcu o nehnuteľnosť:
1/ Majiteľ požaduje pri podpise Zmluvy o nájme úhradu Depozitu vo výške 1 celého mesačného nájmu + nájomné za 1 mesiac.
2/ Úhrada pre RK Hulka REAL Plus, s.r.o., ktorá Vám zabezpečí obhliadku nehnuteľnosti, právny servis - vypracovanie nájomných zmlúv, odovzdanie nehnuteľnosti (vrátane odovzdávacieho protokolu) v hodnote 1/2 z celého prenájmu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Hulka REAL Plus

Bližšie informácie na www.hulkareal.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Hulanská***
Telefón : ***0904216939***
E-mail: ***hulkareal@hulkareal.sk***